



Kallelse till extra årsmöte i Gustavsviks Båtklubb

Datum: 2026-01-22

Tid: 19.00

Plats: Boo Folkets Hus, Utövägen 6, Saltsjö Boo.

Introduktion

Styrelsen för Gustavsviks Båtklubb kallar härmed medlemmarna till ett extra årsmöte. Syftet med mötet är att behandla två frågor som kräver beslut av årsmötet:

1. Justering av platsavgifter för säsongen 2026
2. Införande av en tillsynsavgift för säsongen 2026

Dagordning

1. Mötets öppnande
2. Fråga om mötet i stadgeenlig ordning utlysts
3. Val av två justeringsmän, som jämte ordföranden skall justera mötets protokoll
4. Val av två rösträknare
5. Val av ordförande för mötet
6. Val av sekreterare
7. Fastställande av dagordning
8. Beslutspunkt 1: Justering av platsavgifter för säsongen 2026
 - a. Genomgång av styrelsens förslag
 - b. Omröstning
9. Beslutspunkt 2: Införande av tillsynsavgift
 - a. Genomgång av styrelsens förslag
 - b. Omröstning
10. Övriga frågor (endast informationspunkter, inga beslut)
11. Mötets avslutande

Bilagor

För att mötet ska kunna fatta välgrundade beslut bifogas:

- Bilaga 1: Styrelsens förslag och motiveringar till avgiftsjustering
- Bilaga 2: Styrelsens förslag och motiveringar till införandet av en tillsynsavgift



Formella noteringar

- Vid extra årsmöte skall endast de ärenden som angivits i kallelsen behandlas.
- Röstning sker med enkel majoritet.



Bilaga 1: Styrelsens förslag och motiveringar till avgiftsjustering

1. Bakgrund och syfte

Klubbens avgifter för båtplatser har legat oförändrade under en mycket lång tid – avgifterna för medlemmar beslutades vid årsmötet 2002 enligt dokument i GBK:s filarkiv och har varit desamma sedan dess. För utomstående har de varit oförändrade under minst tio år. Under denna period har de löpande kostnaderna för GBK successivt ökat, samtidigt som investeringarna i hamnanläggningen har varit begränsade (bortsett från de senaste cirka två åren då flera förbättringar gjorts).

Detta har lett till ett ackumulerat underhållsbehov som nu behöver åtgärdas. Bland de mest akuta åtgärderna finns behov av att ersätta slitna Y-bommar och flöten, förstärka landinfästningar för åtminstone en brygga samt ersätta delar av befintliga bryggor (delar av 100- samt 400-bryggan).

Utöver detta står klubben inför ökade externa kostnader, bland annat i form av vägavgifter samt ev. anslutning av vatten och avlopp som kommer åläggas fastigheten som båtklubben arrenderar.

För att långsiktigt trygga anläggningens funktion och säkerhet vore det också önskvärt att planera för en större investering i en vågbrytare alternativt flera mindre för att förbättra hamnens skydd mot förbipasserande båtar, väder och vind.

Efter flera års oförändrade avgifter bedömer styrelsen att en justering nu är nödvändig för att säkerställa en hållbar ekonomi och för att klubben ska kunna genomföra nödvändiga investeringar utan att riskera framtida likviditetsproblem.

Behovet av avgiftshöjning påtalades även av revisorerna i granskningsrapporten som presenterades vid det ordinarie årsmötet 2025.

Vid samma årsmöte beslutades att avgifterna för utomstående skulle justeras till en prisbasbeloppsbaserad modell. Den till dels nytillträdde styrelsen (sedan årsmötet 2025) anser dock att såväl medlemmar som utomstående behöver bidra till att förbättra båtklubbens intäkter. Styrelsen önskar också ha en transparent avgiftsmodell, som är enkel att förklara och som gäller såväl medlemmar som utomstående.

För att säkerställa att vi kan dra nytta av förbättrade intäkter redan till säsongen 2026 väljer styrelsen att kalla till detta extra årsmöte i januari 2026.



2. Estimerade kostnader

Nedan följer en presentation av kommande års investeringsbehov samt estimerade belopp i kr per november 2025. Det är dessa kostnadsposter som de justerade avgifterna över tid skall täcka.

Definition	Belopp	Kommentar
Nytt landfäste samt övergång/bro till 300-bryggan	300 000	
Ersättning av träsektion på 100-bryggan	400 000	
Ny inre sektion till 400-bryggan	300 000	
Väg- och VA-kostnad	2 500 000	Överenskommelse kring finansieringsplan behöver upprättas med GEF. Kostnadsestimat per oktober 2025.
Anläggande av nya parkeringsplatser	200 000	Detta är ett eventuellt behov då parkeringen vid Gustavsviks gård blir allmän framöver.
Utbyte Y-bommar, flöten m.m.	200 000	Årligt belopp.
Vågbrytare	3 300 000	Beror på ambitionsnivå. Beloppet baserat på budgetoffert för en 130 meter lång ostlig vågbrytare från 400-bryggans ände norrut. Skulle också möjliggöra fler båtplatser.

Vi har valt att inte bifoga resultaträkningar för tidigare år till denna kallelse eftersom klubbens kostnader och således resultat varierat från år till år. Det har hög i grad påverkats av genomförda investeringar. GBK har en stabil kassa på cirka 900 000 kr (november 2025) och, under förutsättning att endast ordinarie drift genomförs, genererar verksamheten med befintlig avgiftsnivå ett litet årligt överskott.

Men – för att undvika att kassan urholkas över tid och samtidigt möjliggöra årliga satsningar på de initiativ som beskrivits ovan behöver vi stärka våra intäkter.

3. Nuvarande avgiftsnivåer

Nuvarande båtplatsavgiftsnivå per år presenteras i tabellen nedan, samtliga belopp anges i kr.

Definition	Medlem	Utomstående
Båt max 4.5m, 4,5 m Y-bom	500	1 000
Båt max 6,0m, 4,5mY-bom	750	1 500
6m Y-bom (båt <8m)	1 000	2 000
8m Y-bom (båt >8m)	1 250	2 500
8m Y-bom (båtbredd >3.0m)	1 500	3 000
10m Y-bom	2 000	4 000



4. Föreslagna avgiftsnivåer

För att skapa en mer långsiktig hållbar och självjusterande modell, samt undvika behovet av återkommande manuella avgiftsjusteringar, föreslår styrelsen att platsavgifterna knyts till det årliga prisbasbeloppet.

I den föreslagna modellen frångås Y-bommens längd som parameter vid avgiftsberäkningen. Istället baseras avgiften på båtplatsens bredd d.v.s. bredden mellan Y-bommarna, uttryckt i decimeter. Detta bedöms ge en mer rättvis och transparent prissättning som bättre speglar platsens faktiska storlek och nyttjandevärde.

Undantag för roddbåtar

Förslaget gäller samtliga båtplatser utom så kallade roddbåtsplatser, som är belägna längst in på bryggorna där djupet är begränsat. Dessa platser är avsedda för öppna roddbåtar eller mindre båtar som kan framföras med åror och eventuellt mindre motor upp till 10 hk.

På grund av sitt läge, användningssätt och begränsade nyttjandevärde föreslås att roddbåtsplatser omfattas av 35 % rabatt. Detta gäller endast när det rör sig om förtöjning av en roddbåt enligt definitionen ovan. Förtöjs en större båt på samma plats gäller ordinarie avgiftsnivå enligt modellen.

Föreslagen avgiftsnivå

Den föreslagna avgiftsnivån är:

- 0,125 % av prisbasbeloppet per decimeter platsbredd för medlemmar.
- 0,25 % av prisbasbeloppet per decimeter platsbredd för utomstående.

Med ett prisbasbelopp för år 2026 om 59 200 kr innebär detta en avgift per decimeter på:

- 74 kr/dm för medlemmar.
- 148 kr/dm för utomstående.

Denna konstruktion innebär att avgifterna automatiskt följer den allmänna kostnadsutvecklingen över tid, utan att särskilda beslut om höjning behöver fattas varje år.



Jämförelse mellan ny och befintlig avgiftsmodell

För att möjliggöra en jämförelse mellan gammal och ny avgiftsmodell har vi angivit en estimerad båtplatsbredd i tabellen nedan. Den faktiska avgiften kommer att baseras på den verkliga båtplatsbredden. Avgiftsjusteringen för roddbåtsplatser täcks inte i tabellen.

		Avgiftsmodell					
		Befintlig 2025		Årsmötesgodkänd 2025		Nytt förslag för 2026	
Definition	Est. Bredd (m)	Medlem	Utomst.	Medlem	Utomst.	Medlem	Utomst.
Båt max 4.5m, 4,5 m Y-bom	2,2	500	1 000	500	2 368	1 628	3 256
Båt max 6,0m, 4,5m Y-bom	2,6	750	1 500	750	3 552	1 924	3 848
6m Y-bom (båt <8m)	2,8	1 000	2 000	1 000	3 552	2 072	4 144
8m Y-bom (båt >8m)	3,2	1 250	2 500	1 250	3 552	2 368	4 736
8m Y-bom (båtbredd >3.0m)	3,7	1 500	3 000	1 500	4 736	2 738	5 476
10m Y-bom	4,4	2 000	4 000	2 000	5 920	3 256	6 512

Den föreslagna nya modellen föreslås ersätta den modell som årsmötet 2025 godkände för utomstående (gröna kolumner i tabellen ovan) som såg ut såhär:

- 10 % av ett prisbasbelopp för plats som är 4 m. bred
- 8 % av ett prisbasbelopp för plats som är 3,5 m. bred
- 6 % av ett prisbasbelopp för plats som är 3 m. bred
- 4 % av ett prisbasbelopp för plats som är 2 m. bred

5. Ekonomisk effekt för klubben

Samtliga belopp nedan avser endast hamnavgifter. Medlemsavgifter, inträdesavgifter, avgifter för arbetsplikt m.m. omfattas inte.

För helåret 2025 uppgår totala intäkterna för hamnavgifter till cirka 210 000 kr.

Under förutsättning att belägningsgraden i hamnen inte förändras (vi har i princip varit fullbelagda 2025) och att mixen mellan medlemmar och utomstående bibehålls så kommer intäkterna för 2026 med den nya avgiftsmodellen att uppgå till cirka 440 000 kr.

Vi tror dock att de högre avgifterna kommer att leda till att vissa medlemmar/utomstående frånträder sin båtplats och det finns en risk för att dessa platser inte hyrs ut till fullo under 2026. Om vi därför reducerar de estimerade intäkterna med cirka 10% så uppgår de totalt till drygt 395 000 kr.

6. Alternativa överväganden

Styrelsen har utvärderat olika andelstal av prisbasbeloppet och landat i att de föreslagna ligger på en skälig nivå. Justeringen bedöms som omfattande men samtidigt



rimlig. Även olika andelstal baserat på Y-bomslängd har övervägts men styrelsen föredrar en enkel modell framför en mer komplicerad.

7. Styrelsens förslag till beslut

Styrelsens förslag är att den nya modellen för platsavgift med start säsongen 2026 är:

- 0,125 % av prisbasbeloppet per decimeter platsbredd för medlemmar.
- 0,25 % av prisbasbeloppet per decimeter platsbredd för utomstående.

Med ett prisbasbelopp för år 2026 om 59 200 kr innebär detta en avgift per decimeter på:

- 74 kr/dm för medlemmar.
- 148 kr/dm för utomstående.

35 % reduktion av avgiften gäller för roddbåtsplatser.



Bilaga 2: Styrelsens förslag och motiveringar till införandet av en tillsynsavgift

1. Bakgrund och syfte

Styrelsen ser ett växande behov av ett mer verkningsfullt verktyg för att säkerställa att hamnens ordningsregler och hamnkaptenens anvisningar följs. I dag är uteslutning det enda formella medlet för att tillrättavisa medlemmar och utomstående som inte följer gällande instruktioner, vilket är en alltför ingripande och opraktisk åtgärd för de avvikelser som uppstår i den dagliga driften av hamnen.

Det är viktigt att tydliggöra att rätten att disponera en båtplats i Gustavsviks Båtklubb också innebär en skyldighet att följa de stadgar och ordningsregler som vi medlemmar gemensamt kommit överens om. Detta är en grundläggande förutsättning för en trygg, säker och välskött hamnmiljö.

Klubbens anläggning är dessutom belägen på en mycket väderutsatt plats, vilket ställer särskilda krav på korrekt och säker förtöjning.

Trots återkommande påminnelser via e-post under säsongen 2025 har det varit en betydande andel båtar som inte förtöjts enligt klubbens instruktioner. Utöver att detta innebär extra arbete för hamnkapten och styrelse skapar det även reella skaderisker. Vid hårt väder har båtar vid flera tillfällen slitit sig och orsakat skador på vår anläggning, och i förlängningen riskerat att skada andra medlemmars båtar.

För att minska dessa risker och för att skapa en tryggare och mer förutsägbar hamnmiljö föreslår styrelsen att en tillsynsavgift införs. Tillsynsavgiften ska kunna användas generellt när ordningsregler eller instruktioner inte följs, exempelvis vid felaktig förtöjning eller andra avvikelser som påverkar säkerheten och driftsmiljön.

Syftet är inte att generera intäkter, utan att tillhandahålla ett proportionerligt, tydligt och effektivt styrmedel som ligger mellan en enkel påminnelse och den yttersta åtgärden – uteslutning. Med en moderat tillsynsavgift får klubben ett verktyg som stärker ansvarstagandet, främjar säkerheten och bidrar till att vår gemensamma hamn hålls i gott skick.

2. Föreslagen tillsynsavgiftsmodell

För att skapa en tydlig, rättvis och förutsägbar struktur för hur avvikelser från ordningsregler och hamnkaptenens instruktioner hanteras föreslår styrelsen en trappstegsbaserad tillsynsavgift. Modellen syftar till att ge varje båtplatsnyttjare



möjlighet att rätta till brister samtidigt som återkommande avvikelser får en tydligare konsekvens.

Föreslagen tillsynsavgiftsmodell:

- Första tillsynsavgiften: 1 000 kr
- Andra tillsynsavgiften: 2 000 kr
- Tredje tillsynsavgiften: 3 000 kr

Modellen är utformad så att avgifterna är tillräckligt tydliga för att motivera efterlevnad, men samtidigt proportionerliga i förhållande till riskerna som bristande förtöjning och andra avvikelser innebär för klubbens anläggning och andra medlemmars båtar.

Tillsynsavgifterna kan användas i de fall där brister inte åtgärdas trots tydlig anvisning eller vid återkommande överträdelser. Målet är återigen att främja trygghet, säkerhet och följsamhet – inte att generera intäkter.

3. Styrelsens förslag till beslut

Se föregående sektion. Tillsynsavgiften föreslås att driftsättas till säsongen 2026.